

# 西安亚东建筑工程咨询有限公司文件

亚咨发〔2022〕176号

---

## 禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目验收技术检查意见

楚雄彝族自治州搬迁安置办公室：

根据工作安排，西安亚东建筑工程咨询有限公司于2022年9月28日组织水库移民、资金审计和档案管理等方面的专家组成验收组对禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目开展了竣工验收技术检查工作。验收组在认真审阅禄丰市搬迁安置办公室提交的市级自验报告、设计工作报告、监理工作报告等验收资料的基础上，实地踏勘了工程建设完成情况，了解项目实施效果；同时查看了资金使用管理、审计报告，并查阅了项目档案建立及管理情况。

2022年9月28日下午，验收组在禄丰市搬迁安置办公室召

开了竣工验收技术检查反馈会议。根据现场检查、验收报件资料核阅及专家组讨论意见，提出了项目验收整改意见。会后，禄丰市搬迁安置办公室根据项目整改意见对项目有关问题进行了整改并对验收资料进行完善，于2022年12月完成了整改工作。经专家组复核，项目整改效果及完善后的验收报件基本满足国家和云南省有关大中型水库后期扶持项目竣工验收政策及规程、规范的要求，形成以下竣工验收技术检查意见：

### 一、验收主要依据

（一）国家、云南省有关后期扶持法规、政策及管理文件。

1. 《国务院关于修改〈大中型水利水电工程建设征地补偿和移民安置条例〉的决定》（国务院令 第 679 号）。

2. 《国务院关于完善大中型水库移民后期扶持政策的意见》（国发〔2006〕17号）。

3. 《云南省移民开发局关于印发〈云南省大中型水库移民后期扶持项目验收工作大纲〉的通知》（云移局发〔2017〕120号）。

4. 《云南省移民开发局关于进一步规范云南省大中型水库移民后期扶持项目竣工验收相关报件的通知》（云移局发〔2018〕35号）。

5. 其他相关法规、政策。

（二）相关行业规程、规范

（三）规划设计文件

禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目规划设计报告及批复。

## 二、验收报件

(一) 禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目自验报告。

(二) 禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目招投标、监理、竣工验收相关资料。

(三) 禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目审计报告。

## 三、项目规划内容和实施情况

### (一) 规划内容

根据审定的规划报告主要分为基础设施建设及村容村貌及村庄绿化美化建设。

基础设施建设主要为墙体美化工程、新建文化活动室、新建公厕、新建党支部办公室、新建文化活动现场工程、旧房拆除工程、美化亮化工程、排水工程、水体景观改造工程、村间道路硬化工程、自来水管网改造工程等。村容村貌及村庄绿化美化建设主要为太阳能路灯采购安装、公益性广告制作安装、村庄绿化种植、集体厨房用品购置及健身器材安装等。具体规划建设内容如下：

民居外立面提升改造 5800.82m<sup>2</sup>、新建文化活动室 188.57m<sup>2</sup>、新建砖混结构公厕 29.48m<sup>2</sup>；场地平整：挖方 1148m<sup>3</sup>，填方 1363 m<sup>3</sup>、场地硬化 1676.70m<sup>2</sup>；新建文化长廊及花架各 1 个、休闲座椅 5

套、景观石 1 个、太阳能路灯 54 盏、移动式垃圾箱 10 个；种植乔灌木 128 株、地被绿化 2406.33m<sup>2</sup>；挡土墙 133.56m<sup>3</sup>；铁艺透空围墙 64m，仿青石板地坪 613.60m<sup>2</sup>，植草砖停车位 811.27m<sup>2</sup>，村间排水沟 551m，新建钢带增强波纹管（DN400）污水管 900m、生态污水处理池 2 个、污水检查井 47 座。

## （二）实施情况

项目建设单位为禄丰市搬迁安置办公室，唐山昊宇建筑设计有限公司负责可研报告编制和施工图设计。基础设施项目由云南磐亚建筑工程有限公司施工，村庄绿化美化工程由云南立邦建设工程有限公司施工，监理单位为云南智博工程管理咨询有限公司。

禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目于 2021 年 3 月 15 日开工建设，实施过程中对部分建设内容进行了调整，项目于 2021 年 11 月 10 日根据可研报告及设计变更的批复的建设内容按质、按量全部完工。

## 四、资金拨付及使用管理

### （一）资金到位情况

2020 年 12 月 3 日，根据《楚雄州财政局、楚雄州搬迁安置办公室关于下达 2020 年第二批省级库区基金的通知》（楚财建〔2020〕223 号）下达大中型水库库区基金 218 万元；根据《楚雄州财政局关于提前下达 2021 年中央水库移民扶持基金和大中

型水库移民后期扶持资金预算的通知》（楚财建〔2020〕247号）文件，下达2021年大中型水库移民后期扶持资金287万元，两次下达资金共计505万元。截至2020年12月30日，资金来源为楚雄州财政拨入移民专项资金，已全部到位。该项目工程结算由禄丰市搬迁安置办公室委托云南茂润工程项目管理有限公司、中兴财光华会计师事务所云南分所对项目进行竣工决算审计和财务决算审计，并已出具禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目结算审核报告。

## （二）资金使用及审计

根据中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）云南分所出具《楚雄州禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目》〔中兴财光华（云）审专字（2022）第02048号〕财务决算审计报告，送审金额5950434.08元，审定金额5950434.08元。

审计结论为项目符合国家基本建设项目的立项程序和管理要求；工程建设管理基本到位；财务收支核算基本符合国家基本建设财务管理规定，工程资料、财务会计资料基本完整地反映了工程情况和建设项目的财务状况。

## （三）资金管理

经查看验收报件资料和抽查相关财务档案，禄丰市搬迁安置办公室制定了移民资金管理办法及财务管理制度，财务管理制度

基本健全，执行了省移民资金管理暂行办法和会计核算暂行办法，基本做到了专账核算、专户储存和专款专用，资金拨付基本能够按照项目进度拨付，使用支出基本能按照规定科目和用途支出。

## 五、档案管理

经现场检查，本项目实施过程中，禄丰市搬迁安置办公室基本贯彻执行了有关移民档案管理规定，项目建设工程档案资料基本齐全。

## 六、实施效果

根据现场查看，该项目已投入运行使用，功能发挥正常，实施效果较好，当地移民和群众对项目建设较为满意。

## 七、建议

（一）建议应进一步建立健全项目运行管理制度，完善管护制度，增长工程使用年限，确保工程效益。

（二）建议按照国家及省有关水利水电移民档案管理要求，进一步加强移民后期扶持项目工程档案的整理和归档管理工作。

## 八、验收结论

禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目的实施在楚雄州搬迁安置办公室的指导下，在禄丰市委、市政府的领导下，在涉及乡（镇）人民政府、设计单位、监理单位、施工等单位的积极配合下，做了大量工作，顺利完成了项目建设。

根据项目验收报件资料及现场检查，项目基本能够按照设计

图纸、施工合同实施，项目建设履行了国家相关建设程序要求，项目建设相关设计及批准文件、招投标及合同文件、竣工文件、监理文件等各项工程建设资料基本齐备；工程质量满足设计、规范及使用功能要求，工程质量合格；项目竣工决算及资金审计已完成，项目资金拨付和使用管理情况基本符合有关规定要求；项目完工后已移交使用，项目实施效果和运行情况良好；工程竣工后开展了市级自验并通过了验收。

综上所述，专家组认为禄丰市东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目基本满足竣工阶段验收条件，同意通过技术验收。

附件：禄丰市大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园·小康库区”移民新村建设项目验收专家签字表

西安亚东建筑工程咨询有限公司



2022年12月30日

附件：禄丰县大路溪社区杨柳河村小组移民新村建设项目竣工验收技术检查专家签字表

《禄丰县东河水库库区和平镇大路溪社区杨柳河村小组“美丽家园.小康库区”移民新村建设项目》验收会议专家签字表				
序号	姓名	职务(或职称)	专业	联系电话
1	何德杰	高工	移民	
2	康永青	高级经济师	资金	
3	付建红	高工	档案	
4				
5				
6				
7				

专家组组长签字：何德杰

2022年9月28日